

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΓΩΓΗ

..... του κατοίκου οδός

ΚΑΤΑ

..... του κατοίκου οδός

Ο εναγόμενος διατηρεί εργαστήριο και κατάστημα αλουμινοκατασκευών. Με το από / ... / ... ιδιωτικό συμφωνητικό καταρτίσαμε με τον εναγόμενο σύμβαση πώλησης, με την οποία ο τελευταίος ανέλαβε την υποχρέωση να μου πωλήσει και εγκαταστήσει δέκα παραθυρόφυλλα, με ηλεκτρικό μηχανισμό, διαστάσεων στην εξοχική μου κατοικία, που βρίσκεται Το τίμημα για την πώληση των πιο πάνω πραγμάτων συμφωνήθηκε στο ποσό των€ και η παράδοση προσδιορίσθηκε να γίνει μέχρι την 2007, οπότε και θα κατέβαλα την αμοιβή στον εναγόμενο.

Κατά την πιο πάνω προκαθορισμένη ημερομηνία ο εναγόμενος εγκατέστησε τις συμφωνημένες αλουμινοκατασκευές, οι οποίες φάνηκε ότι λειτουργούσαν ικανοποιητικά και κατόπιν αυτού του εξόφλησα την πιο πάνω συμφωνημένη αμοιβή.

Δύο μόλις εβδομάδες μετά την εγκατάσταση των πιο πάνω αλουμινοκατασκευών, οι ηλεκτρικοί μηχανισμοί όλων των παραθυρόφυλλων άρχισαν να παρουσιάζουν δυσλειτουργίες και τελικά κατέρρευσαν όλα, με αποτέλεσμα να μην εισέρχεται το φυσικό φως σε δωμάτια της

κατοικίας μου, αλλά να είμαστε αναγκασμένοι να χρησιμοποιούμε και την ημέρα ηλεκτοφωτισμό.

Την επομένη ημέρα από την κατάρρευση των παραθυρόφυλλων απηύθυνα στον εναγόμενο την από εξώδικη διαμαρτυρία-πρόσκληση μου, που επιδόθηκε σ' αυτόν με την υπ' αριθ./.../200.. έκθεση του δικαστικού επιμελητή Αθήνας, με την οποία τον κάλεσα να επιδιορθώσει ή αντικαταστήσει τα ελαττωματικά παραθυρόφυλλα εντός προθεσμίας δεκαπέντε ημερών (15) από την επίδοση της εξώδικης πρόσκλησης. Ο εναγόμενος όμως δεν ενδιαφέρθηκε ούτε να επισκεφθεί την κατοικία μου για να διαπιστώσει το μέγεθος των συνεπειών από την ελαττωματική κατασκευή και εγκατάσταση των ηλεκτροκίνητων παραθυρόφυλλων.

Μετά την άπρακτη πάροδο της πιο πάνω προθεσμίας απηύθυνα στον εναγόμενο την από/.../200.. εξώδικη διαμαρτυρία-δήλωσή μου, που επιδόθηκε σ' αυτόν με την υπ' αριθ./.../200.. έκθεση του δικαστικού επιμελητή Αθήνας, με την οποία του δήλωσα ότι **υπαναχωρώ** από τη μεταξύ μας σύμβαση και του ζήτησα να μου επιστρέψει το πιο πάνω τίμημα των€, που κατέβαλα και επιπροσθέτως το ποσό των€ για τα έξοδα, στα οποία υποβλήθηκα για την κατάρτιση της πιο πάνω σύμβασης, δηλώνοντάς του ταυτόχρονα ότι προσφέρομαι να επιστρέψω τα παραθυρόφυλλα, που μου εγκατέστησε και θα έχω στη διάθεσή του την κατοικία μου για να αποξηλώσει και απομακρύνει με δικά του συνεργεία και δικές του δαπάνες, επιφυλασσόμενος για την έγερση αξιώσεων για την κάλυψη οποιασδήποτε άλλης ζημίας μου.

Επειδή μετά την επίδοση της από/.../200.. εξώδικης δήλωσής μου ο εναγόμενος αρνείται να μου επιστρέψει το καταβληθέν τίμημα και το αιτούμενο ποσό των εξόδων μου, αρνήθηκε δε και να παραλάβει και απομακρύνει τα ελαττωματικά παραθυρόφυλλα, που μου εγκατέστησε, με αποτέλεσμα να αναγκαστώ να προσλάβω τον, ο οποίος αφαίρεσε

όλα τα παραθυρόφυλλα και τα αντικατέστησε με καινούρια που μου εγκατέστησε, τα οποία λειτουργούν κανονικά και για τα οποία πλήρωσα€, ήτοι€ περισσότερα από εκείνα που είχαμε συμφωνήσει με τον εναγόμενο, διότι εν τω μεταξύ είχαν αυξηθεί οι τιμές του αλουμινίου.

Επειδή είχα δικαίωμα, με βάση το άρθρο 540 ΑΚ, να υπαναχωρήσω από την πιο πάνω σύμβαση πώλησης και να ζητήσω με βάση τα άρθρα 904 επ. ΑΚ να καταδικασθεί ο εναγόμενος να μου επιστρέψει το τίμημα, ήτοι να μου καταβάλει το ποσό των€, καθώς και το ποσό των€ για τις δαπάνες στις οποίες υποβλήθηκα για την κατάρτιση της σύμβασης.

Επειδή σωρευτικά δικαιούμαι να ζητήσω αποζημίωση κατ' άρθρο 543 ΑΚ για το επί πλέον ποσό των€, που πλήρωσα στον για την αντικατάσταση και επανατοποθέτηση των νέων παραθυρόφυλλων, καθώς και τις περαιτέρω ζημίες που μου προκλήθηκαν ήτοι και πρέπει να καταδικασθεί ο εναγόμενος να μου καταβάλει το ποσό των€.

Επειδή κατόπιν αυτών πρέπει να καταδικασθεί ο εναγόμενος να μου καταβάλει συνολικά το ποσό των€ (... + ... + ...) με νόμιμο τόκο από την/.../..., επομένη της ημέρας επίδοσης της εξώδικης δήλωσής μου για την υπαναχώρηση, άλλως και επικουρικώς από την επίδοση της αγωγής.

Επειδή η απόφαση που θα εκδοθεί πρέπει να κηρυχθεί προσωρινά εκτελεστή, διότι

Επειδή η αγωγή μου είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθινή και το ιστορικό της θα αποδείξω με έγγραφα και μάρτυρες.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ ΖΗΤΩ

Να γίνει δεκτή η ένδικη αγωγή μου.

Να καταδικασθεί ο εναγόμενος, για την αιτία που αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας, να μου καταβάλει το ποσό των (.....) € με νόμιμο τόκο από την .../.../..., άλλως και επικουρικώς, από την επίδοση της αγωγής μέχρι την εξόφληση.

Να κηρυχθεί η απόφαση προσωρινά εκτελεστή και να καταδικασθεί ο εναγόμενος στη δικαστική μου δαπάνη.

Αθήνα, .../.../....

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος